

Herrn und Frau

26197 Großenkneten

Ihre Zeichen/Nachricht vom: 17.05.2019  
Mein Zeichen: 61 26 10/131 - Pae

Es hilft Ihnen weiter: Erhard Schröder  
Telefon-Durchwahl: 04435 600-160  
Zentrale: 04435 600-0  
Telefax: 04435 600-200  
E-Mail: erhard.schroeder@grossenkneten.de  
grossenkneten.de  
Internet: www.grossenkneten.de

Datum: 23.05.2019

**Bebauungsplan Nr. 131 „Sannum – Gewerbegebiet Sannumer Straße Nord“ sowie 94. Änderung des Flächennutzungsplanes**

Sehr geehrte Frau

vielen Dank für das o. g. Schreiben. Ich versichere Ihnen, dass ich Ihre berechtigten Anliegen ernst nehme. Gleichzeitig bitte ich aber um Verständnis, dass beim gegenwärtigen Verfahrensstand noch gar nicht auf die von Ihnen vorgetragenen Punkte im Einzelnen eingegangen werden kann.

Sofern die politischen Gremien meiner Beschlussempfehlung folgen und die Bauleitplanung mit den Aufstellungsbeschlüssen in die Wege leiten, werden in den nächsten Monaten die Vorentwürfe für die Flächennutzungsplanänderung und den Bebauungsplan erarbeitet. Dies betrifft dann auch die notwendigen Gutachten hinsichtlich Schall, Natur und Landschaft usw.

Ich gehe davon aus, dass die Vorentwürfe zur Bauleitplanung in der September- oder November-Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses beraten werden können. Sofern die Vorentwürfe angenommen werden, erfolgt anschließend die frühzeitige Bürgerbeteiligung. In diesem offiziellen Verfahrensschritt können Sie dann basierend auf den vorliegenden Vorentwürfen Ihre Anregungen und Bedenken detailliert vortragen. Diese werden dann im weiteren Verfahren im Zuge des sogenannten Abwägungsprozesses den politischen Gremien zur Beratung vorgelegt.

Des Weiteren werden dann Entwürfe zur Bauleitplanung entwickelt. In diese Entwürfe können dann auch schon die zuvor vorgetragenen Anregungen und Bedenken einfließen. Es erfolgt dann eine weitere öffentliche Auslegung, wo Sie nochmals die Möglichkeit haben, sich zu äußern. Ebenso werden die Träger öffentlicher Belange beteiligt.

...

**Wir sind für Sie da:**

Montag 08:00 – 12:00 Uhr und 14:00 – 16:00 Uhr  
Dienstag 08:00 – 12:00 Uhr  
Mittwoch 08:00 – 12:00 Uhr  
Donnerstag 08:00 – 12:00 Uhr und 14:00 – 18:00 Uhr  
Freitag 08:00 – 12:00 Uhr  
Samstag 10:00 – 12:00 Uhr  
und nach Vereinbarung

**Mobiler Bürgerberater**

Wenn Sie möchten, kommt auch ein Mitarbeiter des Rathauses zu Ihnen nach Hause. Zur Terminabsprache wenden Sie sich bitte direkt an Herrn Theilen. Dieser ist unter der Telefon-Durchwahl 04435 600-131 zu erreichen.

**Bankverbindungen**

Landessparkasse zu Oldenburg  
Oldenburgische Landesbank AG  
VR Bank Oldenburg Land West eG

**IBAN**

DE91 2805 0100 0000 3703 12  
DE91 2802 0050 2863 0861 00  
DE62 2806 9092 2406 0046 00

Meinen Ausführungen können Sie schon entnehmen, dass im weiteren Verfahren auf jeden Fall ausreichend Gelegenheit besteht, Ihre Anliegen vorzutragen.

Mit freundlichen Grüßen



Thorsten Schmidtke